



KOMPLEXNÍ REALIZACE STAVEB

Stavba: **STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY MěÚ HUSOVO NÁM. 23/1
LYSÁ NAD LABEM**

Investor: **MěÚ LYSÁ NAD LABEM**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Vypracoval: Ing. Pavelka, Ing. Ždich

Zakázkové číslo: KS 187/21

Počet listů: 6

Datum: 04/2021

Číslo výtisku:

O B S A H

Technická zpráva

Výkresová část

Půdorys 1NP	S-001
Půdorys 2NP	S-002
Půdorys 3NP	S-002
Řez A-A	S-003

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětem této části dokumentace je návrh stavebních úprav nutných realizovat z důvodu osazení strojoven vzduchotechniky do stávající kotelny provozní budovy a nové nástavby na stávající přístavek ke krčku spojujícího provozní budovu s původním objektem Městského úřadu a z důvodu rozvedení vzduchotechnických rozvodů v provozní budově.

Hrubá podlahová plocha nástavby na stávající přístavek	41,5 m ²
Obestavěný prostor nástavby	154,8 m ³
Podlahová plocha	37,3 m ²
Výška atiky střechy je na úrovni	+6,950

Dispoziční řešení

Nástavbou vznikne místnost pro osazení 3 vzduchotechnických jednotek pro knihovnu, pro jižní a východní část provozní budovy a jižní a západní část provozní budovy. Na střechu nástavby budou osazeny tlumiče hluku. Další strojovna vzduchotechniky se 2 vzduchotechnickými jednotkami pro severní a východní a severní a západní část provozní budovy je navržena zrealizovat ve stávající kotelně budovy.

Bourací práce

Bourací práce spočívají v částečném odbourání stávající střešní krytiny (modifikovaný asfaltový pás) a části předpokládané tepelné izolace v místech osazení nosných ocelových profilů nové podlahy nástavby. Nová podlaha byla navržena z důvodu neznalosti stávajícího stropního systému a jeho únosnosti. Po zahájení stavebních prací bude proveden průzkum stropní konstrukce za přítomnosti statika a bude zhodnocena případná možnost využití stávajících stropních konstrukcí pro potřeby VZT strojovny. Dále bude odbourána část železového betonového věnce (přesah původní střechy) a všechny střešní vrstvy.

Bourací práce budou prováděny ručně při použití ručních strojních mechanismů. Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení prostor určených k rekonstrukci od přípojky elektrické energie. Vybourané části střešní krytiny, tepelné izolace a železobetonového věnce budou tříděny dle druhu a uloženy do přistavených kontejnérů a následně odvezeny na příslušné povolené skládky. Bourací práce budou provedeny odbornou firmou s předmětem působnosti v oblasti realizace pozemních staveb. Při realizaci demolice musí být dodržovány příslušné bezpečnostní normy a předpisy, zejména vyhláška č. 234 Českého úřadu bezpečnosti práce a České báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Pracovníci na stavbě musí být s těmito předpisy seznámeni.

Příprava stavby

Pro ochranu pracovníků před nepříznivým počasím a na skladování stavebního materiálu a nářadí po dobu realizace stavby budou využívány přidělené místnosti v provozní budově. Staveniště stavby bude oploceno provizorním oplocením. Na stavbě bude dodavatelem stavebních prací osazeno mobilní WC, které bude pravidelně čistěno externím dodavatelem.

Zemní práce

V rámci stavby nedochází k zemním pracím.

Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce nástavby na stávající přístavek jsou navrženy z keramických tvárnic tl. 300 mm (tepelný odpor zdiva z keramických tvárnic tl. 300 mm opatřené kontaktním zateplovacím systémem s akrylátovou omítkou s drobnou texturou pastelové barvy je $U=0,140 \text{ W/m}^2\text{K}$, $R = 7,10 \text{ m}^2\text{K/W}$). Naddvěřový překlad ve stávajícím zdivu krčku provozní budovy jsou navrženy z ocelových profilů 2x I120 osazených postupně z obou stran stěny, které budou omítnuty na ocelovém pletivu.

Ve strojovně VZT 02 bude provedena příčka z příčkových tvárnic tl. 100 mm s požární odolností EI 30 SPB II. Odolnost bude doložena požárním atestem od certifikované firmy oprávněné k montáži.

Pro osazení tlumičů hluku na strop Strojovny VZT 01 jsou navrženy betonové základky o průřezu 0,15x0,35 o délce 2x4,5 m a 2x 3,5 m osazené na stropní desku z betonu C 20/25-XC1. Základky jsou proti překlopení zajištěny vždy ve třech místech dvojicí táhel ze závitových tyčí M12, osazených z obou stran nosného ocelového profilu IPE 200 a přes příčníky z ocel. profilu L50x50x6 jsou přitaženy ke spodní hraně nosníku. Závitové tyče jsou zakotveny do betonových základků a spojeny pomocnou betonářskou výztuží R8 ve dvou úrovních – viz detail ve výkresu S-004. Betonové základky prostupují střešním pláštěm.

Stropy

Nad 2NP nástavby je navržena stropní konstrukce tvořená ocelovými nosníky, trapézovými plechy a železobetonovou deskou. Konstrukce je tedy podobná s konstrukcí nosné podlahy.

Železobetonové desky jsou betonovány do ztraceného bednění tvořeného trapézovými plechy. Okolo prostupů tvoří bednění ocelové rámečky.

Ocelové konstrukce v obou podlažích jsou navrženy z oceli třídy 37 a trapézových plechů 1142F (11081) 0,8x49x800x6000.

Železobetonové konstrukce stropní desky a věnců v obou podlažích jsou navrženy z betonu C 20/25 – XC1. Výztuž je z oceli B500B a sítě KARI. Kotvení věnců do stávajících stěn je pomocí vlepení prutů do vrtaných kotevních otvorů.

Podlahy

Podlahy ve strojovnách budou opatřeny keramickou dlažbou.

Zastřešení

Zastřešení přístavby RD tvoří ocelové nosníky, trapézové plechy a železobetonová stropní deska. Na stropní desce je navařena pojistná izolace z modifikovaných asfaltových pásů, na ní je osazena tepelná izolace tl. 100 mm a spádové polystyrénové klíny 30-120 mm.

Střešní krytinu tvoří PVC hydroizolace se skleněnou rohoží uloženou na geotextilii 300g/m². Klempířské konstrukce provedeny z titanzinku.

Výplně otvorů

Vzhledem ke druhu využití nástavby nejsou okenní výplně požadovány. Vstupní dveře do strojovny VZT 01 jsou osazeny v požárně dělící konstrukci a proto jsou navrženy jako požární s požární odolností EW 30 DP3+C. Vstupní dveře do strojovny VZT 02 jsou osazeny v požárně dělící konstrukci a proto jsou navrženy jako požární s požární odolností EW 30 DP1+C. Požární odolnost nutno doložit prohlášením o shodě s uvedenou požární odolností použitého požárního uzávěru, prohlášením o montáži a oprávnění k montáži. Všechny požární uzávěry a zárubně musí být označeny trvalými štítky s označením druhu pož. dveří a jejich požární odolnosti.

Povrchové úpravy

Vnitřní omítky přístavby k RD štukové s vloženou armovací sítí, 3x malířský nátěr.

Venkovní akrylátová omítky s drobnou texturou pastelové barvy dle výběru investora.